

UFFICIO DI  
**LEGNANO**

C.so Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu

Tel. **0331.596818**  
Cell. **392.9160895**



**LEGNANO:**  
San Domenico, a 700 metri dalla stazione ampio bilocale al terzo piano con cantina e solaio.  
classe G 267,08 KWh/m<sup>2</sup>a.  
**€ 55.000,00**  
rif L 207



**LEGNANO:**  
Piscina a due passi dal centro ampio monolocale con cucina abitabile e terrazzino. Box e cantina.  
classe G 182,88 KWh/m<sup>2</sup>a.  
**€ 59.000,00**  
rif L 100

UFFICIO DI  
**LEGNANO**

C.so Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu

Tel. **0331.596818**  
Cell. **392.9160895**



**LEGNANO:**  
Centro, trilocale + doppi servizi, in bellissima palazzina del 2000 con box e cantina.  
classe E 120,31 KWh/m<sup>2</sup>a.  
**€ 149.000,00**  
rif L 316



**LEGNANO:**  
San Martino in palazzina del 2005 ampio trilocale di 110 mq con giardino privato di 80 mq box e cantina.  
classe D 96,52 KWh/m<sup>2</sup>a.  
**€ 175.000,00**  
rif L 326



**VILLA CORTESE:**  
Vicino al centro ampio bilocale al terzo e ultimo piano. Box e cantina.  
classe G 345,04 KWh/m<sup>2</sup>a.  
**€ 63.000,00**  
rif L 202



**LEGNANO:**  
Ronchi, bilocale di 60 mq con box e cantina.  
classe G 194,39 KWh/m<sup>2</sup>a.  
**€ 65.000,00**  
rif L 212



**LEGNANO:**  
Flora, quadrilocale di 110 mq al terzo e ultimo piano con box e cantina.  
classe G EP gl,nren 266,26 KWh/m<sup>2</sup>a.  
**€ 115.000,00**  
rif L 401



**SENZA SPESE!**  
**LEGNANO:**  
Flora, vicinissimo alla stazione in corte di 9 famiglie, quadrilocale con posto auto e cantina.  
classe G EP gl,nren 226,84 KWh/m<sup>2</sup>a.  
**€ 129.000,00**  
rif L 405



**LEGNANO:**  
San Martino, in bellissima corte ristrutturata, bilocale al piano terra con posto auto.  
classe G 420,39 KWh/m<sup>2</sup>a.  
**€ 65.000,00**  
rif L 210



**LEGNANO:**  
Flora vicino alla stazione ampio bilocale completamente ristrutturato nel 2005 con box cantina e solaio.  
classe G EP gl,nren 234,85 KWh/m<sup>2</sup>a.  
**€ 79.000,00**  
rif L 200



**LEGNANO:**  
San Martino, in piccola e recente palazzina ampio quadrilocale di 135 mq con box doppio cantina e solaio.  
classe D 92,35 KWh/m<sup>2</sup>a.  
**€ 235.000,00**  
rif L 400



**LEGNANO:**  
Flora, bellissima villetta a schiera disposta su 2 livelli oltre a mansarda e taverna. Giardino privato e box doppio in larghezza.  
classe G 199,41 KWh/m<sup>2</sup>a.  
**€ 199.000,00**  
rif L 615



**LEGNANO:**  
Flora, in bellissimo contesto con ampio verde condominiale, bilocale di 72 mq al piano terra con comodo balcone sulla zona giorno.  
classe G 222,73 KWh/m<sup>2</sup>a.  
**€ 89.000,00**  
rif L 203



**LEGNANO:**  
San Paolo, bellissimo appartamento di 63 mq con terrazzi e box.  
classe F 167,94 KWh/m<sup>2</sup>a.  
**€ 99.000,00**  
rif L 208



**LEGNANO:**  
San Paolo in zona verde e tranquilla villetta a schiera del 1994 di 220 mq giardino privato box doppio e posto auto.  
classe F 165,93 KWh/m<sup>2</sup>a.  
**€ 249.000,00**  
rif L 611



**SENZA SPESE!**  
**LEGNANO:**  
Parco Castello, villetta a schiera del 2004 disposta su 2 livelli oltre a mansarda e taverna. Giardino privato box e posto auto.  
classe E 165,93 KWh/m<sup>2</sup>a.  
**€ 258.000,00**  
rif L 612



**LIBERO SUBITO!**  
**LEGNANO:**  
San Bernardino, bilocale del 2005 cucina separata, box e cantina.  
classe E 144,70 KWh/m<sup>2</sup>a.  
**€ 119.000,00**  
rif L 217



**VILLA CORTESE:**  
In piccola palazzina ampio trilocale con box e cantina.  
F EP gl,nren 161,23 KWh/m<sup>2</sup>a.  
**€ 126.000,00**  
rif L 333



**SENZA SPESE!**  
**CANEGRATE:**  
Bellissima villetta di testa del 2000, giardino privato di 150 mq ampia taverna e veranda.  
classe F 149,97 KWh/m<sup>2</sup>a.  
**€ 279.000,00**  
rif L 607



**LEGNANO:**  
San Paolo, villa singola di 240 mq con giardino privato di 600 mq.  
classe G 563,20 KWh/m<sup>2</sup>a.  
**€ 330.000,00**  
rif L 604

COPIA  
OMAGGIO



**UNIONCASA**  
SERVIZI IMMOBILIARI

1° USCITA GIUGNO 2016

UFFICIO DI **GORLA MINORE**

Tel. **0331.369364**

Cell. - sms **392.9504487**

**NOVITÀ!**



**MARNATE:**  
Porzione di villa, **LIBERA SU 3 LATI**, con taverna con ingresso indipendente.  
classe G 198,86 KWh/m<sup>2</sup>a.  
rif G 611  
**€ 290.000,00**

- Via Roma, 11 -

UFFICIO DI **CASTELLANZA**

Tel. **0331.482220**

Cell. - sms **392.0912252**

**NOVITÀ!**



**BUSTO ARSIZIO:**  
In palazzina ben tenuta **TRILOCALE** con doppia esposizione, terrazzo di 15 mq.  
classe G 290,51 Wh/m<sup>2</sup>a.  
rif C 303  
**SOLO € 85.000,00**

- Via Matteotti, 19/A -

UFFICIO DI **LEGNANO**

Tel. **0331.596818**

Cell. - sms **392.9160895**

**NOVITÀ!**



**LEGNANO:**  
San Bernardino, in palazzina del 2012 bellissimo trilocale con terrazzino box e cantina.  
classe B 56,71 KWh/m<sup>2</sup>a.  
rif L 302  
**€ 199.000,00**

- Corso Sempione, 147 -

**UNIONCASA**  
SERVIZI IMMOBILIARI

**LE NOSTRE AGENZIE**

**GORLA MINORE (VA)**  
Via Roma, 11 - Tel. 0331.369364

**CASTELLANZA (VA)**  
Via Matteotti, 19/A - Tel. 0331.482220

**LEGNANO (MI)**  
Corso Sempione, 147 - Tel. 0331.596818

**OLGIATE COMASCO (CO)**  
Via San Gerardo, 52 - Tel. 031.990734

**LURATE CACCIVIO (CO)**  
Via XX Settembre, 32/34 - Tel. 031.491219

**MALNATE (VA)**  
Via Martiri Patrioti, 14 - Tel. 0332.861840

**MOZZATE (CO)**  
Via Corridoni, 4 - Tel. 0331.721005

**TRADATE (VA)**  
**PROSSIMA APERTURA!!**

**WWW.UNIONCASA.EU**

**EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE**

**WWW.UNIONCASA.EU**



UFFICIO DI **GORLA MINORE** Via Roma, 11  
 goralaminore@unioncasa.eu **Tel. 0331.369364**  
 Cell. 392.9504487

**GORLA MINORE:**  
 Bilocale del 2007  
**CON GIARDINO**  
**PRIVATO!**  
 classe F 154,34 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 109.000,00**  
 rif G 202

**NOVITÀ!**  
**MARNATE:**  
 Bilocale del 2010 **CON**  
**DUE TERRAZZI!**  
 classe D 93,62 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 139.000,00**  
 rif G 215

**NOVITÀ!**  
**GORLA MINORE:**  
 In palazzina, ampio  
 trilocale **CON**  
**TERRAZZINO!**  
 classe G 185,95 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 108.000,00**  
 rif G 308

**GORLA MINORE:**  
 Trilocale in corte  
**INDIPENDENTE**  
**TERRA - CIELO**  
 classe G 435,21 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 109.000,00**  
 rif G 324

**RIBASSATO!**  
**RESCALDINA:**  
 Bellissima mansarda di  
 130 mq.  
 classe F 152,34 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 135.000,00**  
 rif G 330

**ZONA STAZIONE!**  
**RESCALDINA:**  
 Trilocale del 2007.  
 classe C 62,70 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 144.000,00**  
 rif G 323

**ZONA STAZIONE!**  
**RESCALDINA:**  
 Ampio trilocale +  
 doppi servizi con  
 terrazzino. **AFFARE!!**  
 classe G 199,34 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 145.000,00**  
 rif G 332

**NIZZOLINA:**  
 Bellissimo trilocale del  
 2009. **CON**  
**RISCALDAMENTO A**  
**PAVIMENTO!**  
 classe C 85,70 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 148.000,00**  
 rif G 309

**GORLA MINORE:**  
 Trilocale + doppi sevizi  
**NO SPESE!!**  
 classe G 223,59 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 179.000,00**  
 rif G 326

**MANSARDATO!**  
**MARNATE:**  
 Trilocale + doppi servizi  
 di 120 mq del 2005.  
 classe G 192,47 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 205.000,00**  
 rif G 334

UFFICIO DI **GORLA MINORE** Via Roma, 11  
 goralaminore@unioncasa.eu **Tel. 0331.369364**  
 Cell. 392.9504487

**LE OCCASIONI DA NON PERDERE**

**RIBASSATO!**  
**RESCALDINA:** Soluzione indipendente  
**SUPER RIBASSO!**  
 classe G 325,42 kWh/m<sup>2</sup>.  
 rif G 600 ~~€ 280.000,00~~ **ABBASSATO A € 220.000,00**

**MARNATE:**  
 Villa a schiera del 2004.  
 classe F 155,70 kWh/m<sup>2</sup>.  
 rif G 608 **€ 265.000,00**

UFFICIO DI **CASTELLANZA** Via Matteotti, 19A  
 castellanza@unioncasa.eu **Tel. 0331.482220**  
 Cell. 392.0912252

**SUPER AFFARE!**  
**OLGIATE OLONA:**  
**BILOCALE.**  
 riscaldamento autonomo  
 completo di cantina.  
 classe F 174,93 kWh/m<sup>2</sup>.  
**SOLO € 59.000,00**  
 rif C 211

**CASTELLANZA:**  
 In corte ben tenuta  
 proponiamo  
**MONOLOCALE**  
**RISTRUTTURATO** con  
 angolo cottura separato!!  
 classe G 190,34 kWh/m<sup>2</sup>.  
**SOLO € 39.000,00**  
 rif C 100

**BUSTO ARSIZIO:**  
**BELLISSIMO**  
**BILOCALE** in zona  
 servitissima.  
 classe G 246,13 kWh/m<sup>2</sup>.  
**SOLO € 88.000,00**  
 rif C 209

**DEL 2005!**  
**CASTELLANZA:**  
**ACCOGLIENTE**  
**TRILOCALE** in zona  
 università.  
 classe D 132,02 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 138.000,00**  
 rif C 306

**CASTELLANZA:**  
**RECENTE TRILOCALE**  
 in palazzina di 7 unità,  
 completo di box singolo.  
 classe B 34,52 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 180.000,00**  
 rif C 300

**NUOVO!**  
**CASTELLANZA:**  
**TRILOCALE** ancora da  
 personalizzare  
 internamente!  
 classe B 30,21  
**€ 198.000,00**  
 rif C 370

UFFICIO DI **CASTELLANZA** Via Matteotti, 19A  
 castellanza@unioncasa.eu **Tel. 0331.482220**  
 Cell. 392.0912252

**LE OCCASIONI DA NON PERDERE**

**OLGIATE OLONA:** **SPAZIOSA VILLA**  
**BIFAMILIARE** con 600 mq di giardino e box doppio.  
 classe G 513,84 kWh/m<sup>2</sup>.  
 rif C 603 **SOLO € 240.000,00**

**OLGIATE OLONA:** **BELLISSIMA VILLA**  
**BIFAMILIARE** comoda al raggiungimento servizi  
 autostradali. classe G 239,98 kWh/m<sup>2</sup>.  
 rif C 602 **SOLO € 290.000,00**

**NUOVO!**  
**FAGNANO OLONA:**  
 in contesto signorile  
**VILLA DI TESTA** di  
 200 mq con 93 mq di  
 giardino e box doppio  
 in larghezza.  
 classe B 30,00 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 275.000,00**  
 rif C 607

**NUOVO!**  
**OLGIATE OLONA:**  
**OTTIMA VILLA DI**  
**TESTA** di 200 mq,  
 disposta su due livelli  
 più taverna, riscaldamento a  
 pavimento e 150 mq di giardino.  
 classe B 28,06 kWh/m<sup>2</sup>.  
**€ 280.000,00**  
 rif C 600

Se vuoi **VENDERE** anche tu il tuo immobile rendendolo visibile  
 ad oltre 60.000 famiglie presenti sul territorio...  
**CHIAMATE SUBITO PER MAGGIORI INFORMAZIONI!**

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147  
 legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**  
 Cell. 392.9160895

**OCCASIONI DA NON PERDERE**

**LEGNANO:**  
 Piazza del Popolo, centralissimo e comodo per  
 tutti i servizi, trilocale con box e cantina.  
 classe G 572,60 kWh/m<sup>2</sup>.  
 rif L 304 **€ 128.000,00**

**LEGNANO:**  
 Flora, bellissima villetta a schiera con ottime  
 finiture e impianto fotovoltaico. Box e doppio  
 posto auto. classe D 94,70 kWh/m<sup>2</sup>.  
 rif L 610 **€ 218.000,00**

**WWW.UNIONCASA.EU**

**WWW.UNIONCASA.EU**

**WWW.UNIONCASA.EU**